





Charmant appartement de 2,5 pièces et 70m2 situé dans la verdure et le calme

475'000 CHF

 St-Cergue  70 m²  2.5  1  1

DESCRIPTION

Ce bel appartement en PPE traversant de 2,5 pièces se situe dans la commune de Saint-Cergue (VD).

Proche de toutes commodités, crèche, école primaire (1 à 6p), restaurants, commerces, boulangerie, terrain de sport se trouvent dans un rayon de 400 mètres. La gare du train reliant Nyon et La Cure est à 100 mètres. Les amateurs de ski pourront profiter des pistes du village et de la proximité du domaine de La Dôle (10 min en voiture). Ballades en forêts, randonnées dans le Jura et nature à 100% garantis.

Un situation idéale ainsi qu'un rapport qualité - prix défiant toute concurrence, cet appartement contient:

1 chambre à coucher de 18m2;

1 grand séjour lumineux donnant sur le balcon orienté sud;

1 cuisine entièrement agencée partiellement ouverte sur le séjour;

1 salle d'eau, baignoire et WC;

1 WC visiteurs;

Armoires murales;

1 poêle à bois;

Stores électriques dans toutes les pièces;

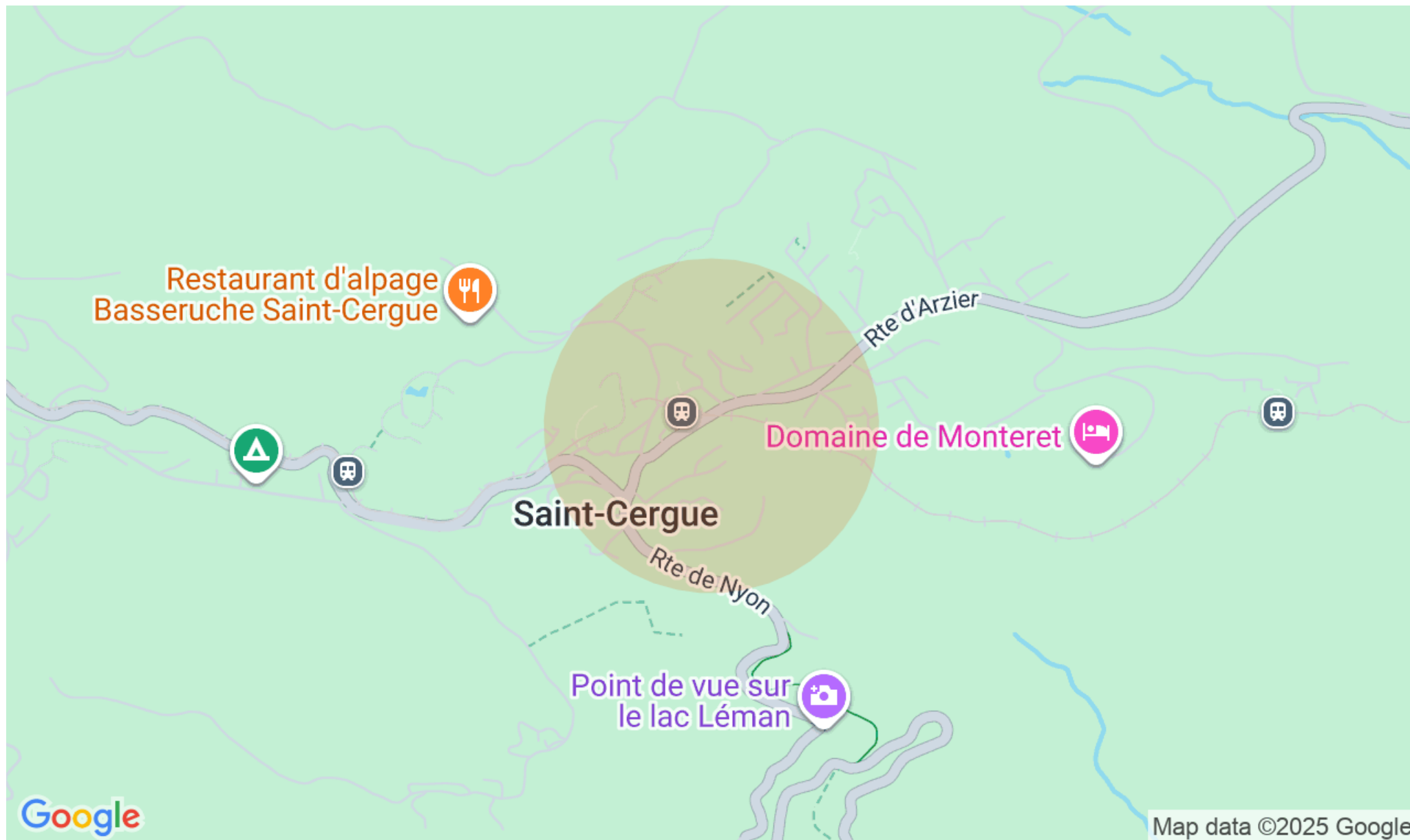
Un garage souterrain (1 place) et une cave complètent l'équipement de ce bien. (CHF 20'000.- en sus)

Une offre à saisir rapidement !

Contactez votre agence LOCATELLIMMO Sébastien Locatelli au 079 343 57 38 pour tout renseignement et visites.



SITUATION



CARACTÉRISTIQUES

Ref:	P29508
Pièce(s):	2.5
Surface habitable:	70 m²
Chambre(s):	1
WC`s:	2
Terrasse(s):	1
Etage:	4
Garage(s):	1
Année de construction:	2009

CONTACT

□

LOCATELLIMMO SÉBASTIEN LOCATELLI

☎ [079 343 57 38](tel:0793435738)

✉ sebastien@locatellimmo.ch



GALERIE

